

04



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.04.2024

ст-ца Тбилисская

№ 305

**Об утверждении регламента  
сопровождения инвестиционных проектов,  
реализуемых и (или) планируемых к реализации  
на территории муниципального образования  
Тбилисский район**

В соответствии со статьей 6.1 Закона Краснодарского края от 2 июля 2004 г. № 731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае», приказом департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 19 июля 2016 г. № 70 «Об утверждении порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Краснодарского края» в целях привлечения инвестиций в экономику муниципального образования Тбилисский район, приказом департамента развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края от 5 февраля 2024 г. № 27 «Об утверждении методических рекомендаций по обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата в городских округах и муниципальных районах Краснодарского края», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тбилисский район (приложение 1).

2. Утвердить схему сопровождения инвестиционных проектов (приложение 2).

3. Отделу информатизации организационно – правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение 1

УТВЕРЖДЁН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 14.04.2024 № 305

**РЕГЛАМЕНТ  
сопровождения инвестиционных проектов,  
реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории  
муниципального образования Тбилисский район**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тбилисский район (далее – Регламент) разработан в соответствии со статьей 6.1 Закона Краснодарского края от 2 июля 2004 г. № 731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае» (далее - Закон № 731-КЗ), приказом департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 19 июля 2016 г. № 70 «Об утверждении порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Краснодарского края» (далее – Приказ департамента № 70), приказом департамента развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края от 5 февраля 2024 г. № 27 «Об утверждении методических рекомендаций по обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата в городских округах и муниципальных районах Краснодарского края».

1.2. Регламент направлен на снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Тбилисский район, унификацию процедуры взаимодействия инвесторов с администрацией муниципального образования Тбилисский район (далее – Администрация).

1.3. Термины и определения, используемые в Порядке, установлены законом № 731-КЗ.

1.4. Уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области инвестиций - департамент развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края (далее - Департамент).

1.5. Специализированная организация по привлечению инвестиций и сопровождению инвестиционных проектов - автономная некоммерческая

организация «Агентство по привлечению инвестиций» (далее - Специализированная организация).

1.6. Рабочая группа – назначаемая постановлением Администрации группа специалистов, сопровождающая инвестиционный проект в зависимости от его отраслевой принадлежности. В состав рабочей группы могут включаться представители комиссии по улучшению инвестиционного климата муниципального образования Тбилисский район (по согласованию), отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тбилисский район, администраций поселений (по согласованию) и ресурсоснабжающих организаций (по согласованию).

1.7. Администрация муниципального образования Тбилисский район в лице отдела экономики администрации муниципального образования Тбилисский район является органом местного самоуправления, координирующим деятельность отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Тбилисский район в решении вопросов по организации сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тбилисский район (далее – Уполномоченный орган).

**2. Цель и формы сопровождения инвестиционных проектов**

2.1. Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования Тбилисский район, осуществляется в форме консультационного и организационного содействия инвестору (далее - содействие), направленного на реализацию инвестиционного проекта и достижения инвестором следующих целей:

сокращение сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта, в рамках действующего законодательства;

своевременное получение инвестором в установленном законодательством порядке необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

оперативную организацию переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта.

**3. Рассмотрение Администрацией документов, полученных  
от Департамента**

3.1. При поступлении от Департамента запроса о соответствии (несоответствии) возможного использования земельного участка утвержденным документам территориального планирования (с графическими выкопировками из документов территориального планирования в цветном виде) Уполномоченный орган, в течение двух рабочих дней со дня его получения,

направляет запрос:

1) главе сельского поселения муниципального образования Тбилисский район, в котором планируется реализация инвестиционного проекта (далее – Глава поселения);

2) в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (далее – отдел УМИ);

3) в отдел архитектуры управления по ЖКХ, строительству, архитектуры администрации муниципального образования Тбилисский район (далее – отдел архитектуры).

3.2. Глава поселения, отдел УМИ, отдел архитектуры в течение 3 рабочих дней рассматривают поступившие документы, подготавливают информацию по своему направлению и направляют в Уполномоченный орган.

Отдел УМИ и отдел архитектуры организуют рассмотрение документов инвестора, и подготавливает информацию о соответствии (несоответствии) возможного использования земельного участка утвержденным документам территориального планирования (с графическими выкопировками из документов территориального планирования в цветном виде).

3.3. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с момента поступления информации от отдела УМИ, отдела архитектуры, главы поселения подготавливает информацию о соответствии (несоответствии) возможного использования земельного участка утвержденным документам территориального планирования (с графическими выкопировками из документов территориального планирования в цветном виде) и направляет ее в Департамент.

#### 4. Содействие в сопровождении инвестиционных проектов

Уполномоченный орган в рамках содействия в проведении подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в пределах компетенции:

осуществляет консультирование по вопросам оформления документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

предоставляет инвестору информацию, необходимую для реализации инвестиционного проекта, в том числе о мерах государственной поддержки, установленных главой III Закона № 731-КЗ;

в случае необходимости совместно с отделом архитектуры, отделом УМИ осуществляет подбор инвестиционной площадки;

при необходимости в согласованные с заинтересованными лицами сроки организует прием и сопровождение инвестора на территории муниципального образования Тбилисский район с целью посещения инвестиционных площадок, проведение переговоров (с участием отраслевых органов, органов местного самоуправления, субъектов естественных монополий, потенциальных партнеров);

осуществляет в рабочем режиме на постоянной основе взаимодействие с инвестором и предоставляет необходимую дополнительную информацию в

пределах компетенции;

организует взаимодействие инвесторов, Администрации по вопросам проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов.

#### 5. Заключительные положения

5.1. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется на бесплатной основе.

5.2. Консультации по вопросам порядка сопровождения инвестиционных проектов можно получить в Администрации по адресу: 352360, Краснодарский край, ст. Тбилисская, ул. Первомайская, д.17, каб. № 407, телефон: 8(861-58) 2-31-61, электронная почта: [econom.tbl@mail.ru](mailto:econom.tbl@mail.ru). Выходные дни - суббота, воскресенье.

Начальник отдела экономики  
администрации муниципального образования  
Тбилисский район



А.А. Ерошенко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 11.04.2024 № 305

СХЕМА  
сопровождения инвестиционных проектов

