



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2019

ст-ца Тбилисская

№ 41

Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2018 год планового периода 2017-2019 годов

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735 - КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2018 год планового периода 2017-2019 годов, руководствуясь статьями 31, 60, 66 устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2018 год планового периода 2017-2019 годов (прилагается).

2. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре А.В. Моренко.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
Муниципального образования
Тбилисский район
от 19.01.2019 № 4/1

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории
Муниципального образования Тбилисский район, на 2018 год
планового периода 2017-2019 годов

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Муниципального образования Тбилисский район, на 2018 год планового периода 2017-2019 годов, содержит следующие сведения:

- 1) список многоквартирных домов, расположенных на территории Муниципального образования Тбилисский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов (приложение № 1);
- 2) список многоквартирных домов, расположенных на территории Муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат исполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение № 2);
- 3) список многоквартирных домов, расположенных на территории Муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат исполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3);
- 4) список многоквартирных домов, расположенных на территории Муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат исполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ

«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 4).

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре

А.В. Морозко

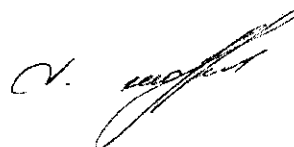
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества
собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального
образования Тбилисский район на 2018
год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, (наименование
городского округа или муниципального района / Краснодарского края) общее имущество в которых
подлежит капитальному ремонту в этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее -- МКД)	Количество этажей	Количество подъездов	Количество квартир	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Общая площадь МКД кв. м	Число жителей, зарегистрированных в МКД чел.	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД												
								всего руб.	в том числе:							РФ руб.	Краснодарского края руб.	муниципальной руб.	фактическая руб.	Планируемый срок завершения работ (квартал)
									средства фонда капитального ремонта данного МКД руб.	средства фонда капитального ремонта других МКД - заимствованные средства руб.	прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Итого по муниципальному образованию Тбилисский район	X	X	X	X	1700,6	96	1589508,72	172292,82	1337696,31	79519,59	X	X	X	X	4 кв. 2018 года
1	ст. Тбилисская ул. Толстого, 23	2	3	1 8	РО на счете	975,8	48	842124,37	95876,13	701997,37	44250,50	X	X	X	X	4 кв. 2018 года
2	ст. Тбилисская, ул. Тополина, 4	2	3	1 6	РО на счете	724,8	48	747384,35	76416,69	635698,57	35269,09	X	X	X	X	4 кв. 2018 года

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества
собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального
образования Тбилисский район на 2018
год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, *(наименование
городского округа или муниципального района / Краснодарского края)* в отношении которых в
этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению работы по
капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта всего (сумма граф 4, 12, 14, 16, 18, 20) руб.	. Виды работ, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации																	
			ремонт внутридомовых инженерных систем								ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента			
			(сумма граф электро- снабжения холодного водоснабжения водопроводов)	в том числе:									кв. м	руб.	кв м	руб.	кв м	руб.	кв м	руб.
				руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Итого по муниципальному образованию Тбилисский район			1589508,72	X	X	X	X	X	X	X	X	1373,0	1589508,72	X	X	X	X	X	X	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ст. Тбилисская ул. Толстого, 23	842124,37	X	X	X	X	X	X	X	X	X	733,0	842124,37	X	X	X	X	X	X
2	ст. Тбилисская, ул. Тополиная, 4	747384,35	X	X	X	X	X	X	X	X	X	640,0	747384,35	X	X	X	X	X	X

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества
собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального
образования Тбилисский район на 2018
год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район,
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края) в отношении
которых в этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и
работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-4 части 1
статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации
проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-10)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»							осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию Тбилисский район		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	ст. Тбилисская ул. Ткацкого, 23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ст. Тбилисская ул. Тополиная, 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



A.V. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального
ремонта общего имущества
собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального
образования Тбилисский район на 2018
год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район,
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края) в отношении
которых в 2018 году планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и
работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26
Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения
капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории Краснодарского края»

№	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта об- щего имуще- ства в МКД, всего (сумма показателей граф 4-10)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			утепление фасада	перестройка неветилируемой крыши на ветилируемую, устройство выходов на кровлю	установка коллективных(общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, или узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов				
					электрическо й энергии	тепловой энергии	горячей воды	холод ной воды	газа
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Всего по муниципальн ому образованию Тбилисский район	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко