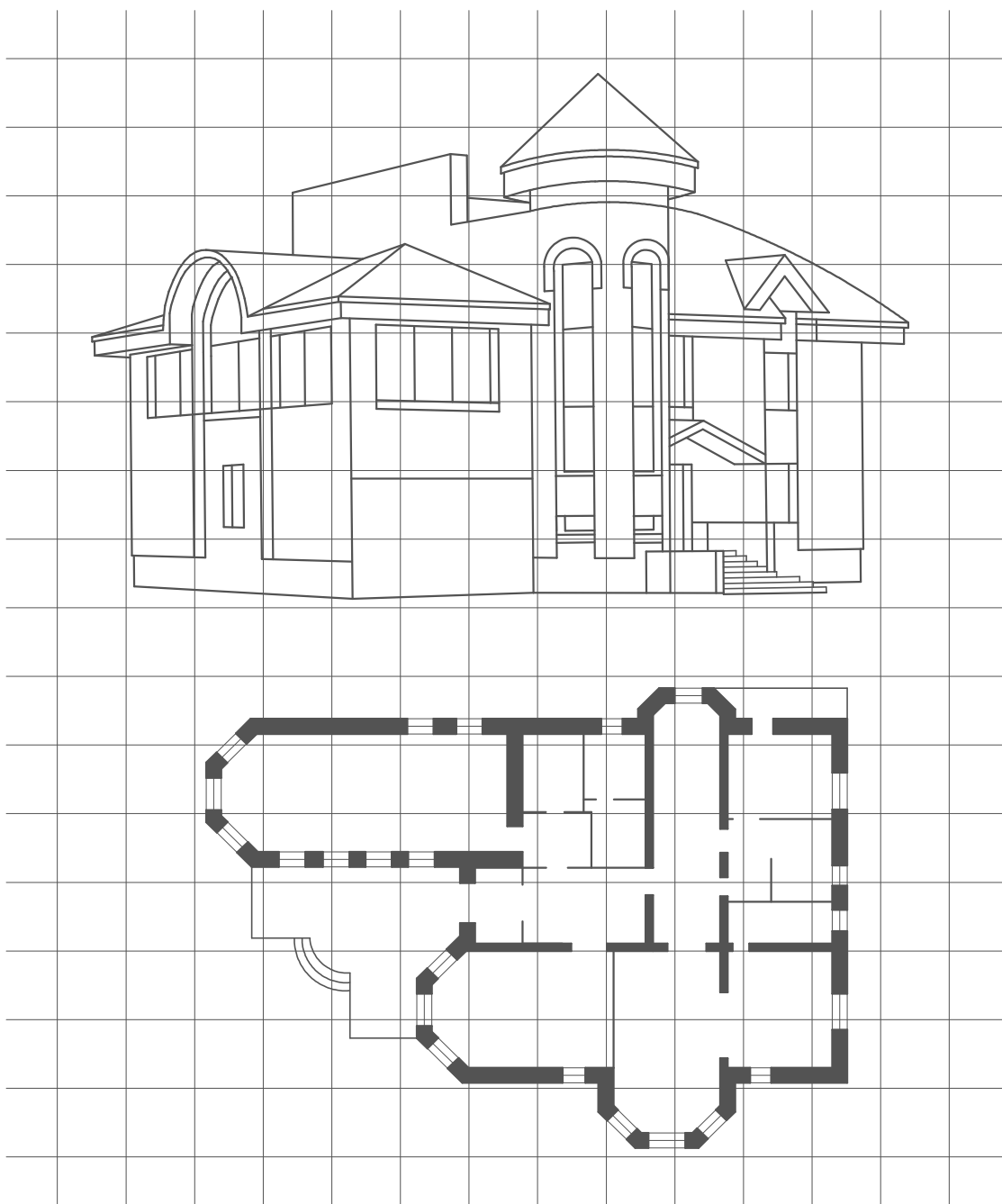


Российская Федерация Краснодарский край
"Градостроительный центр Тбилисского района".

Россия, 352360, Краснодарский край
ст. Тбилисская, тел.: (86158) 3-33-49.



56п-08/09-17

*Проект планировки и межевания территории для размещения
подводящего газопровода высокого давления к х. Зубов
Тбилисского района. Первая очередь строительства.*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПП - Проект планировки территории.

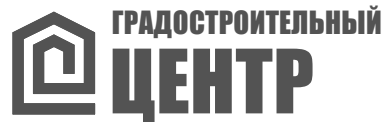
ПМ - Проект межевания территории.

Заказчик: ЗАО "Марьинское"

2017год

Российская Федерация Краснодарский край
"Градостроительный центр Тбилисского района"

Россия, 352360, Краснодарский край
ст. Тбилисская, тел.: (86158) 3-33-49



56п-08/09-17

*Проект планировки и межевания территории для размещения
подводящего газопровода высокого давления к х. Зубов
Тбилисского района. Первая очередь строительства..*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПП - Проект планировки территории.
ПМ - Проект межевания территории.

Заказчик: **ЗАО "Марьинское"**

Директор "Градостроительного центра
Тбилисского района"

А. А. Якунин

ГИП "Градостроительного центра
Тбилисского района"

З. В. Бородинова

2017год

В ходе выполнения проекта планировки была установлена зона для размещения подводящего газопровода высокого давления. Установлены места размещения проектируемой линии подводящего газопровода высокого давления и ШРП.

Общая протяженность проектируемого подводящего газопровода высокого давления - 3876.88 м.

В соответствии с главой №5 ФЗ от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ проект планировки подлежит утверждению администрацией местного самоуправления.

2. Основные характеристики

Расположение земельного участка: центральная часть х. Зубов,
по ул. Зеленчукская, ул. Красная поляна,
ул. Луговая, земли с/х назначения.

Общая площадь территории для размещения газопровода: 15 360.17 кв.м.

В том числе площадь участка для размещения ШРП: 71.48 кв.м.

В том числе площадь для размещения газопровода: 15 288.69 кв.м

Давление газа в точке подключения: от 0.3мПа до 0.6мПа

Климатические характеристики:

- Снеговой район - I;
- Ветровой район - IV;
- Средняя годовая температура воздуха - 10,6 С;
- Максимальная температура +44 С;
- Минимальная температура -33 С;
- Нормативная глубина промерзания грунтов 80 см;
- Грунтовые условия по просадочности I типа;
- Сейсмичность района 6 баллов.

Преобладает спокойный рельеф, с понижением на юго-запад, в х. Зубов, в основном - на юго-восток.

В целом по инженерно-геологическим и климатическим условиям рассматриваемая территория благоприятна для строительства газопровода.

3. Планировочные решения.

Проектируемый подводящий газопровод состоит из линии высокого давления общей протяженностью 3876.88 м.

4. Защита территорий от ЧС природного и техногенного характера

4.1. Противопожарные мероприятия

При подготовке проектной и рабочей документации на линейный объект необходимо разработать проект мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при строительстве и эксплуатации газопровода высокого давления по улицам: Зеленчукская, Красная поляна, Луговая и ШРП и на землях за пределами населенных пунктов.

Предусмотренные проектом технические устройства и материалы должны иметь сертификаты соответствия пожарной безопасности, сертификаты заводо-изготовителей.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ПП						56п-08/09-17 - ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

4.2. ЧС на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на рассматриваемой территории, относятся:

- *пожары в зданиях (жилых и общественных);*
- *аварии на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.*

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, рассматриваемая территория в целом по опасности пожаров относится к зоне приемлемого риска, мероприятия по уменьшению риска не требуются.

На сетях газоснабжения на территории поселения максимальными по последствиям являются следующие аварии:

- *аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП и ШГРП ;*
- *аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.*

В целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций целесообразно,

помимо выполнения плана превентивных мероприятий, разработать целевую программу по строительству, реконструкции, капитальному ремонту систем на перспективу.

4.3. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

4.3.1 Проектируемая сеть подземного газопровода высокого давления и ШРП должна быть запроектирована с соблюдением всех норм и требований СНиП 42-01-02 без какого-либо отступления от них.

4.3.2 Возникновение чрезвычайных ситуаций на запроектированном газопроводе маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотреть при проектировании и строительстве сети газопровода, а также в организации контроля за его состоянием в процессе эксплуатации.

4.3.3 Трасса газопровода выбрана в наиболее безопасных местах. Прокладка газопровода гарантирует его надежность.

4.3.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на газопроводе в период его эксплуатации заключается, в основном, в организации постоянного контроля за состоянием газопровода, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

4.3.5 В случае стихийных бедствий райгазу необходимо организовать усиленный контроль за состоянием сети и арматуры газопровода.

4.3.6 Разработку мероприятий выполнить в соответствии с требованиями СП 11-107-98 (Порядок разработки и состав раздела и инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций проектов строительства).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПП

56п-08/09-17 - ПЗ

Лист

3

4.4. Опасные природные явления.

К опасным природным явлениям, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, ураганы, эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков, набухание и просадка грунтов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПП	56п-08/09-17 - ПЗ	Лист
								4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПП	56п-08/09-17 - ПЗ	Лист
								4