



## **СОВЕТ АЛЕКСЕЕ-ТЕНГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

### **РЕШЕНИЕ**

от 22.11.2019 года

№ 9

ст-ца Алексее-Тенгинская

### **О внесении изменений в решение Совета Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района от 30 октября 2018 года № 172 «О земельном налоге на территории Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 устава Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района, Совет Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района от 30 октября 2018 года № 172 «О земельном налоге на территории Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района» (далее – Решение):

1.1. В пункте 1 Решения слова «и сроки» исключить.

1.2. Подпункты 2.2-2.3 пункта 2 Решения изложить в новой редакции:

«2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных

(предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1.3. Дополнить пункт 2 Решения подпунктами 2.6, 2.7 следующего содержания:

«2.6. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

2.7. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества.».

1.4. Абзац 1 пункта 4 Решения изложить в новой редакции:

«4. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.».

1.5. В абзаце 2 пункта 4 Решения слова «, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом» исключить.

1.6. В абзаце 3 пункта 4 Решения слова «не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом» заменить словами «в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.».

1.7. Пункт 5 Решения изложить в новой редакции:

«5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

2. Эксперту администрации Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района Н.А. Кононенко обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Прикубанские огни», в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района», а также разместить на официальном сайте администрации Алексее-Тенгинского сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 30 ноября 2019 года.

3. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Подпункты 1.2, 1.3, 1.6, 1.7 пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Подпункт 1.4 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

6. Подпункт 1.5 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2020 года и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

7. Пункт 2 настоящего Решения вступают в силу со дня его официального опубликования.

Глава Алексее-Тенгинского сельского  
поселения Тбилисского района



М.В. Епишов