



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2022 г.

ст-ца Тбилисская

№ 1445

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования и изменения вида
разрешенного использования земельного участка
с кадастровым номером 23:29:0304103:328,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
Р-н Тбилисский, с/п Тбилиское,
ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 148

Рассмотрев заявление Манучарян Альберта Зурабовича, Манучарян Рудика Зурабовича от 13 октября 2022 г. № В-139-9080/22, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304103:328, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ул. Октябрьская, д. 148, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1277 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0304103:328, расположенного по адресу: Краснодарский край, Р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 148, «Магазин».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с «Блокированная жилая застройка: размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домам (количество этажей не более, чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены)

без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)» на «Магазин».

3. Рекомендовать Манучарян Альберту Зурабовичу, Манучарян Рудика Зурабовичу обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304103:328, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 148.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Ильин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставлю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин