

Заключение о результатах публичных слушаний

10 сентября 2024 г.

хут. Зубов

На публичных слушаниях рассмотрен проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Марьинского сельского поселения Тбилисского района».

В публичных слушаниях приняло участие 12 человек, из них выступили - 2 человека.

Заключение о результатах проведения публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний 10 сентября 2024 г.

В ходе проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания участников публичных слушаний:

№ п /п	Наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения (публичные слушания)	ФИО (дата рождения, место жительства), ЮЛ (наименование, ОПГН, место нахождения), ИП (ФИО, ОГРНИП, место жительства)	Предложения/замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний), постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения/замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)
1	Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Марьинского сельского поселения Тбилисского района».	1) Терещенко Николай Иванович (заявление от 24.03.2021 г. № В-139/2764) 2) Решникова Елена Евгеньевна (заявление от 09.04.2024 г. № В-139-4361/24) 3) заместитель руководителя департамента по архитектуре и градостроительс	1) земельному участку с кадастровым номером 23:29:0401001:159, расположенному в хут. Зубов, изменить зону сельскохозяйственных угодий (СХ) на зону озеленения общего пользования 2) в северной части хут. Зубов по ул. Северной изменить часть зоны транспортной инфраструктуры (Т) на зону застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1) -	3) департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (далее -

		тву Краснодарского края Кривошеев Е.А. (письмо от 02.07.2024 г. № 71-05.3-02- 6252/24)		департамент) проанализировав проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Марьинского сельского поселения Тбилисского района, в части внесения изменений в градостроительные регламенты правил и карты градостроительного зонирования, по которому 10 сентября 2024 г. назначены публичные слушания, считает возможным рассмотрение проекта, с соблюдением требований статей 5.1 и главы 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации
--	--	--	--	--

Изучив поступившие предложения, Комиссия считает:

1) по пункту 1 (заявление Терещенко Н. И.): согласовать указанные предложения;

2) по пункту 2 (заявление Репниковой Е. Е.): согласовать указанные предложения;

3) по пункту 3 (письмо заместителя руководителя департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края Кривошеева Е.А.): комиссией принято решение принять к сведению информацию, изложенную в письме заместителя руководителя департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края Кривошеева Е.А.

Батин А.В.: по предложенному проекту путем голосования членами комиссии единогласно принято решение: одобрить проект.

В установленные законом сроки итоговый документ по результатам публичных слушаний будет опубликован в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

В соответствии со статьей 31 ГрК РФ проект внесения изменений в Правила, протокол и итоговый документ будут направлены исполняющему

обязанности главы муниципального образования Тбилисский район для принятия решения о направлении указанного проекта в Совет муниципального образования Тбилисский район для утверждения.

Заместитель председателя
комиссии



А.В. Батин