



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЮБИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.07.2026

с.п.с. Тюбинская

№ 417

О проведения общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тюбинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304051:591, расположенного по адресу: Краснодарский край, м. р-н Тюбинский, с.п.с. Тюбинское, ст-ца Тюбинская, ул Кубанская, 28»

Раскормов заявитель Пестенко Ирина Николаевна, от 24 июля 2026 г. № В-139-10818/26, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304051:591, расположенного по адресу: Краснодарский край, м. р-н Тюбинский, с.п.с. Тюбинское, ст-ца Тюбинская, ул Кубанская, 28, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 20, 50, 57 Устава муниципального образования Тюбинский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тюбинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304051:591, расположенного по адресу: Краснодарский край, м. р-н Тюбинский, с.п.с. Тюбинское, ст-ца Тюбинская, ул Кубанская, 28».

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта администрации муниципального образования Тюбинский

2

район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 31 июля по 13 августа 2026 г.

3. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тюбинский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тюбинский район» (Инициатива Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тюбинского района».

5. Органу информатизации организации - правового управления администрации муниципального образования Тюбинский район (Смирнов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тюбинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тюбинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тюбинский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудню Ю.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тюбинский муниципальный район
Краснодарского края



М.М. Лихов

ПРОЕКТ

2

Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул Кубанская, 28, с вида «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «бытовое обслуживание».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Ильин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Савридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудную Ю.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский муниципальный район
Краснодарского края

О.М. Лыков

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером 23:29:0304051:591,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское,
ст-ца Тбилисская, ул Кубанская, 28

Рассмотрев заявление Почтенко Ирины Николаевны; от 24 июля 2026 г. № В-139-10818/26, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304051:591, расположенного по адресу: Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул Кубанская, 28, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 20, 50, 57 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304051:591, расположенного по адресу: Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул Кубанская, 28, «бытовое обслуживание».

2. Рекомендовать Почтенко Ирине Николаевне обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешения использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304051:591, расположенного по адресу: