



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2023.

№ 34

ст-ца Тбилисская

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36**

Рассмотрев заявление Гашимова Руслана Наримановича, от 8 декабря 2022 г. № В-139-11011/22, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 977 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский,

ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36, «Магазины» в связи с тем, что установленный параметрами использования земельного участка и объекта капитального строительства минимальный отступ от соседних земельных участков не позволяет разместить объект торгового назначения на рассматриваемом земельном участке, а также принимая во внимание письмо заместителя губернатора Краснодарского края С.А. Власова о принятии мер в целях предотвращения случаев строительства и оформления право устанавливающих документов в отношении объектов коммерческого назначения, в том числе массового пребывания граждан в обход процедур, предусмотренных статьями 51 и частями 3,6 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ.

2. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин