



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2022

ст-ца Тбилисская

№ 1381

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36»

Рассмотрев заявление Гашимова Руслана Наримановича, от 8 декабря 2022 г. № В-139-11011/22, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район

2

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36».

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний 9 января 2023 г. в 14 часов 00 минут в здании администрации муниципального образования Тбилисский район по адресу: Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, 17 (зал заседаний, 3 этаж).

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

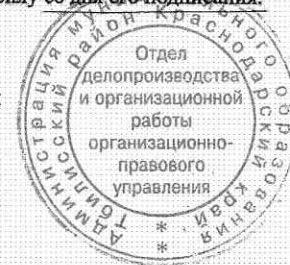
1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

ПРОЕКТ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36**

Рассмотрев заявление Гашимова Руслана Наримановича, от 8 декабря 2022 г. № В-139-11011/22, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 977 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский,

ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36, «Магазины».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с «Автомобильные мойки: Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1» на «Магазины».

3. Рекомендовать Гашимову Руслану Наримановичу обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304094:24, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/о Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д. 36.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Янышин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район

В.Г. Ильин