



**СОВЕТ
ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 27.01.2023

№ 230

ст-ца Тбилисская

**Об утверждении отчёта об исполнении Программы приватизации
муниципального имущества Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, утвержденного решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 27 июня 2013 года № 968, решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 28 января 2022 года № 167 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2022 год», решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 18 февраля 2022 года № 175 «О внесении изменений в решение Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 28 января 2022 года № 167 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2022 год» руководствуясь статьями 26, 58 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, Совет Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, р е ш и л:

1. Утвердить отчёт об исполнении Программы приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2022 год (прилагается).

2. Отделу делопроизводства и организационно-кадровой работы администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Воронкин) опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района», а также разместить на официальном сайте администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «ИНТЕРНЕТ».

3. Отделу по землеустройству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района по муниципальному имуществу, земельным вопросам и вопросам улучшения жилищных условий, нуждающихся граждан (Алехин).

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Тбилисского сельского
поселения Тбилисского района

А. Н. Стойкин

Председатель Совета
Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района



Е.Б. Самойленко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
Решением Совета

Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района
от «27» января 2023 года № 230

ОТЧЁТ

об исполнении ПРОГРАММЫ

приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2022 год

Администрацией Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» проведены мероприятия по выполнению Программы приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2022 год, утвержденного решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 28 января 2022 года № 167 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2022 год», решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 18 февраля 2022 года № 175 «О внесении изменений в решение Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 28 января 2022 года № 167 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2022 год».

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2022 году как части, формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являлась оптимизация структуры муниципальной собственности за счет средств приватизации муниципального имущества.

В программу приватизации изначально было включено 14 объектов муниципального недвижимого имущества. В результате корректировки программы приватизации их количества увеличилось до 32 объектов.

По всем объектам, подлежащим приватизации в 2022 году подготовлены задания на оценку. Стоимость объектов определялась на основании отчетов об оценке рыночной стоимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

Перечень муниципального имущества, по которому проводилась
приватизация в 2022 году

№ п/п	Наименование имущества и его характеристика	Прогнозный доход, руб.	Результат и способ продажи	Конечная цена, руб.
1	Воздушная линия электропередачи высокого напряжения, протяжённость: 714 м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1992, виды разрешённого использования: для размещения воздушной линии электропередачи высокого напряжения, 23:29:0304046:1471, 352362, Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского	357459,48	Продан по средствам аукциона в электронной форме	357459,48
2	Кабельная линия, протяжённость: 320 м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1992, виды разрешённого использования: для размещения кабельной линии электропередач, 23:29:0000000:1298, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского, ул. Тополиная, ул. Толстого	117633,72	Продан по средствам аукциона в электронной форме	117633,72
3	Воздушная линия электропередачи низкого напряжения, протяжённость: 1387 м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1959, виды разрешённого использования: для размещения воздушной линии электропередачи, 23:29:0000000:1299, Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского	291353,53	Продан по средствам аукциона в электронной форме	291353,53
4	Воздушная линия электропередачи низкого напряжения, протяжённость: 4419 м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1980, виды разрешённого использования: для размещения воздушной линии электропередачи низкого напряжения, 23:29:0000000:1296, Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Толстого, ул. Ленина, ул. Тополиная	1160320,15	Аукцион не состоялся	0,00
5	Воздушная линия электропередачи	211740,70	Продан по	211740,70

	низкого напряжения, протяжённость: 1008 м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1959, виды разрешённого использования: для размещения воздушной линии электропередачи низкого напряжения, 23:29:0000000:1297, 352362, Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Победы		средствам аукциона в электронной форме	
6	Воздушная линия электропередачи низкого напряжения, протяжённость: 408 м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1959, виды разрешённого использования: для размещения воздушной линии электропередачи низкого напряжения, 23:29:0000000:1300, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Мира	85704,57	Продан по средствам аукциона в электронной форме	85704,57
7	Воздушная линия уличного освещения, протяжённость: 2786 м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1959, виды разрешённого использования: для размещения воздушной линии уличного освещения, 23:29:0000000:1301, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского, ул. Толстого, ул. Ленина, ул. Тополиная, ул. Победы	222943,91	Аукцион не состоялся	0,00
8	Комплексная трансформаторная подстанция, Площадь: 3,2 кв.м., назначение: 1.1. сооружения электроэнергетики, год завершения строительства: 1959, виды разрешённого использования: для размещения трансформаторной подстанции, 23:29:0304020:553, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Тополиная, на территории Центра «Огонёк»	30248,67	Продан по средствам аукциона в электронной форме	30248,67
9	Трансформаторная подстанция 320 кВА 6/0,4 кВЗ, площадь 8,6 кв.м., год завершения строительства 1959 г., 23:29:0000000:669, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Толстого, д. № 6/н	81293,31	Продан по средствам аукциона в электронной форме	81293,31

10	Нежилое здание, подстанция трансформаторная, площадь 21,5 кв.м. год завершения строительства 1959 г., год ввода в эксплуатацию 1969 г., 23:29:0304014:104, Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилисский сельский округ, Тбилисская ст-ца, ул. Толстого, д. б/н	203233,26	Продан по средствам аукциона в электронной форме	203233,26
11	Сооружения электроэнергетики, кабель низковольтный ТП клуба до котельной жилого посёлка, год завершения строительства 1974 г., протяженность 310 м., 23:29:0301003:1566, Краснодарский край, Тбилисский р-н, п. Октябрьский, ул. Псурцева, д. 12	49626,73	Продан по средствам аукциона в электронной форме	49626,73
12	Сооружения электроэнергетики, электрические сети, год завершения строительства 1968 г., протяжённость 1785 м., 23:29:0301003:1572, Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилиское сельское поселение, пос. Октябрьский, ул. Псурцева, 12	374957,49	Продан по средствам аукциона в электронной форме	374957,49
13	Сооружения электроэнергетики, наружные низковольтные кабельные линии жил. посёлка, год завершения строительства 1991 г., протяжённость 4307 м., 23:29:0301003:1595, Краснодарский край, Тбилисский р-н, Тбилиское сельское поселение, пос. Октябрьский, ул. Псурцева, 12	1583276,40	Аукцион не состоялся	0,00
14	Сооружения электроэнергетики, год завершения строительства 2004 г., площадь 2,3 кв.м., 23:29:0304046:345, Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Лесная, д. 17А	46200,12	Продан по средствам аукциона в электронной форме	46200,12
15	ТП-ТБ15-580П, Трансформаторная подстанция, 2001 г., площадью 5,6 кв. м, 23:29:0304264:42, мощностью 250 кВА, напряжение 10 кВ, металлический шкаф 2,98*1,89 с электрическим оборудованием – П-2,40 м., установленный на железобетон фундаменте. Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Тифлисская, д. 28А	46171,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	46171,00
16	ТП-ТБ-3-74П, Трансформаторная подстанция, 2001 г., высота 4,3 м,	36465,00	Продан по средствам	36465,00

	23:29:0304299:42 мощностью 100 кВА, напряжение 10 кВ, металлический шкаф с электрическим оборудованием – II=2,50м, установленный на железобетонных столбах – H= 1,80 м. Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Пистина, д. 33А		аукциона в электронной форме	
17	ТП-ТБ-3-64II, Трансформаторная подстанция, 1999 г., площадью 4,3 кв. м, 23:29:0304286:56, мощностью 100 кВА, напряжение 10 кВ, металлический шкаф с электрическим оборудованием – II 2,50м, установленный на железобетонных столбах – H= 1,80 м. Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Пистина, д. 5А	36465,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	36465,00
18	Здание, Трансформаторная подстанция ТП-КВ6-524II, 1990 г., площадью 46,6 кв. м, 23:29:0304114:774, мощностью 200 кВА, напряжение 10 кВ, Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, 39I	288682,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	534061,70
19	Сооружение, наименование: 1.1. сооружения электроэнергетики, Трансформаторная подстанция ТП-ВН5-530II, 1988 г., площадью 1 кв. м, 23:29:0304310:84, мощностью 250 кВА, напряжение 10 кВ, Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, д.б/п	46171,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	46171,00
20	Здание, Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-4II, 1977 г., площадью 8,1 кв. м, 23:29:0304243:55, мощностью 250 кВА, напряжение 10 кВ, Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Набережная, 43А	91362,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	237541,20
21	Сооружение, наименование: 1.1. сооружения электроэнергетики, Трансформаторная подстанция ТП-КВ9-299II, 1977 г., площадью 2,3 кв.	41974,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	41974,00

	м, 23:29:0304310:85, мощностью 160 кВА, напряжение 10 кВ, Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. Толстого		форме	
22	Сооружение, наименование: 1.1. сооружения электроэнергетики, Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-12II, 1977 г., площадью 1 кв. м, 23:29:0304229:3, мощностью 63 кВА, напряжение 10 кВ, Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Набережная, д.79А	36465,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	36465,00
23	Нежилое здание, Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-525II, 1990 г., площадью 41,6 кв. м, 23:29:0304115:365, мощностью 200 кВА, напряжение 10 кВ, Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, ул. Миллионная, 1А	381983,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	802164,30
24	Сооружение, наименование: 1.1. сооружения электроэнергетики, Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-587II, 2000 г., площадью 2,3 кв. м, 23:29:0304046:341, мощностью 100 кВА, напряжение 10 кВ Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта	36465,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	36465,00
25	Нежилое здание, Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-600II 2x160 кВА, 2004 г., площадью 39,3 кв. м, 23:29:0304259:62, мощностью 320 кВА, напряжение 10 кВ Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный	223697,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	503318,25
26	Кабельная ЛЭП от ТП клуба до ТП жил. поселка, наименование: 1.1. сооружения электроэнергетики, 1974 г., протяжённостью 255 м, 23:29:0301003:1573, напряжение 10 кВ, Краснодарский край, р-н Тбилисский, п. Октябрьский	40806,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	124458,30
27	Кабельная ЛЭП 110-35-10 ТП жилого поселка, наименование: 1.1. сооружения электроэнергетики, протяжённостью 1000 м, 23:29:0000000:531, 1974 г.,	160024,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	432064,80

	напряжение 10 кВ, Краснодарский край, Тбилисский р-н, п. Октябрьский ул. Псурцева, д. 12			
28	Электрические сети напряжением 0,38-10 кВ для электроснабжения микрорайона, 1998 г., протяжённостью 8,6 км, 23:29:0000000:330, напряжение 10 кВ Россия, Краснодарский край, Тбилисский район, п. Октябрьский	754659,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	754659,00
29	ВЛ-0,4КВ от ТП-ТБЗ-557, 1992 г., высота 4,3 м, 23:29:0304009:289, напряжение 65 кВ металлический шкаф с электрическим оборудованием – Н=2,50м, установленный на железобетонных столбах – Н= 1,80 м. Краснодарский край, р-н Тбилисский, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Московская, д. 4Б	36465,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	36465,00
30	Кабельная ЛЭП 10 кВ жилого поселка – РТИС, наименование: 1.1. сооружения электроэнергетики, 1974 г., протяжённостью 2430 м, 23:29:0000000:529, напряжение 10 кВ, Краснодарский край, Тбилисский район, п. Октябрьский ул. Псурцева, д. 12	388859,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	1263791,75
31	Здание трансформаторной подстанции трансформаторной подстанции, ТП-ТЦ12-1, площадью 38,4 кв.м, 23:29:0301003:642, мощностью 2х400 кВА, напряжение 10 кВ, Краснодарский край, Тбилисский район, Тбилиское сельское поселение, пос. Октябрьский, ул. Южная, 17«А»	256190,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	1242521,50
32	Здание трансформаторной подстанции трансформаторной подстанции, ТПТЦ12-2, 1965 г., площадью 31,2 кв.м, 23:29:0301003:647, мощностью 2х400 кВА, напряжение 10 кВ, Закрытая трансформаторная подстанция Технические параметры: фундамент – бутовый, кирпичный ленточный, стены- кирпичные, перекрытия – ж/б, кровля- рулонная, дверные блоки- металлические, инженерное обеспечение – электроснабжение.Оборудование: трансформатор масляный ТМ 10/04	222695,00	Продан по средствам аукциона в электронной форме	1325035,25

	кВ 400 кВЛ, Краснодарский край, Тбилисский район, п. Октябрьский, ул. Радио, д. б/п			
	Итого:	7941590,04	Продано 29 объектов	9385708,63

С победителями аукциона в электронной форме в заключены договора купли-продажи, оплата по договорам произведена в бюджет Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Приватизация иного имущества в течение 2022 года не осуществлялась.

Глава Тбилисского сельского
поселения Тбилисского района



А. Н. Стойкин