**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

 1. В период с 2 мая 2024 года по 16 ноября 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Краснодарского края Тбилисского района, находящихся в границах кадастровых кварталов: 23:29:0102016, 23:29:0305003, 23:29:0702004, 23:29:0702005, 23:29:0304124, 23:29:0304305, 23:29:0304306, 23:29:0305001, 23:29:0702003, 23:29:0301003, 23:29:0202004, 23:29:0202005 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 2 мая 2024 года № 5 заключенным со стороны заказчика: Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район;

Почтовый адрес: 352360, Краснодарский край, Тбилисский район, станица Тбилисская, ул. Первомайская, 17;

Адрес электронной почты: otdelumi@mail.ru;

 номер контактного телефона: 8(86158)3 11 81.

 Со стороны исполнителя: государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ»

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Фольмер Елена Викторовна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемой организации «Межрегиональный союз кадастровых инженеров», ОГРН 1116600004245;

уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров: 1980;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров: 1.10.2018 г.;

почтовый адрес кадастрового инженера: 352351, Краснодарский край, Тбилисский район, с. Ванновское, ул. Гагарина, 12

адрес электронной почты кадастрового инженера: tbilisskaya@kubbti.ru

номер контактного телефона кадастрового инженера: +7(918) 380 19 38.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанным в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ, указанным в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |
| --- | --- |
| Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| Краснодарский край, Тбилисский район, в границах кадастровых кварталов: 23:29:0102016, 23:29:0305003, 23:29:0702004, 23:29:0702005, 23:29:0304124, 23:29:0304305, 23:29:0304306, 23:29:0305001, 23:29:0702003, 23:29:0301003, 23:29:0202004, 23:29:0202005. | с 2.05.2024 года по 16.11.2024 года |