



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.11.2022 г.

ст-ца Тбилисская

№ 18/18

**О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304033:144, расположенного по адресу: 352364, Краснодарский край, Тбилисский р-н, с/п Тбилисское, ул. Вокзальная, д. 93»**

Рассмотрев заявление Леконцева Юрия Николаевича, от 9 ноября 2022 г. № В-139-9916/22, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304033:144, расположенного по адресу: 352364, Краснодарский край, Тбилисский р-н, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, д. 93, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304033:144, расположенного по адресу: 352364, Краснодарский край, Тбилисский р-н, с/п Тбилисское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, д. 93».

2

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний 30 ноября 2022 г. в 14 часов 00 минут в здании администрации муниципального образования Тбилисский район по адресу: Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, 17 (зал заседаний, 3 этаж).

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304033:144, расположенного по адресу: 352364, Краснодарский край, Тбилисский р-н, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, д. 93**

Рассмотрев заявление заявления Леонцева Юрия Николаевича, от 9 ноября 2022 г. № В-139-9916/22, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304033:144, расположенного по адресу: 352364, Краснодарский край, Тбилисский р-н, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, д. 93, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1311 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0304033:144, расположенного по адресу: 352364, Краснодарский край, Тбилисский р-н, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, д. 93, «Магазин».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Магазин».

3. Рекомендовать Леонцеву Юрию Николаевичу обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю Управления Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304033:144, расположенного по адресу: 352364, Краснодарский край, Тбилисский р-н, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, д. 93.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яныпин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилиского района».

5. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника Управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Тбилисский район

Е.Г. Ильин