



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2019

ст-ца Тбилисская

№ 947

**Об утверждении порядка осмотра объекта  
индивидуального жилищного строительства,  
построенного (реконструированного) с привлечением  
средств материнского (семейного) капитала**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 года № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», руководствуясь статьями 31, 60, 66 устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Утвердить:

1) порядок осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, построенного (реконструированного) с привлечением средств материнского (семейного) капитала (Приложение № 1);

2) состав комиссии по осмотру объекта индивидуального жилищного строительства, построенного (реконструированного) с привлечением средств материнского (семейного) капитала (Приложение № 2).

2. В связи с принятием настоящего постановления признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования Тбилисский район:

от 26 января 2016 года № 52 «Об утверждении порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, построенного (реконструируемого) с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;

от 2 августа 2018 года № 682 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 26 января 2016 года № 52 «Об утверждении порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, построенного

(реконструируемого) с привлечением средств материнского (семейного) капитала».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре А.В. Моренко.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Тбилисский район



С.А. Гайнюченко

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Тбилисский район

от 30.07.2019 № 747

### ПОРЯДОК

#### **осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, построенного (реконструированного) с привлечением средств материнского (семейного) капитала**

1. Настоящий порядок определяет процедуру осмотра объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации (далее – Осмотр).

2. Осмотр организует и проводит администрация муниципального образования Тбилисский район через комиссию по осмотру объекта индивидуального жилищного строительства, построенного (реконструированного) с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее – Комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования Тбилисский район. Осмотр проводится на основании поступившего заявления о выдаче акта освидетельствования проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства от лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя.

3. Комиссия проводит осмотр объекта индивидуального жилищного строительства в присутствии лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителя в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 2 настоящего Порядка.

4. О дате проведения Осмотра лицо, получившее государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представитель оповещаются по телефону не позднее, чем за два рабочих дня до даты Осмотра.

5. При Осмотре Комиссия выявляет в соответствии с разрешением на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного

строительства или уведомлением о соответствии указанных в уведомлениях о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке наименования проведенных работ:

1) основные работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли);

2) проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли).

При проведении Осмотра могут осуществляться обмеры и обследования освидетельствуемого объекта.

6. По результатам осмотра объекта индивидуального жилищного строительства Комиссия составляет акт освидетельствования по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 июля 2011 года № 286, либо в его выдаче отказывается по основаниям, предусмотренным постановлением Правительства от 18 августа 2011 года № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала».

Исполняющий обязанности  
заместителя главы муниципального  
образования Тбилисский район,  
начальника управления по ЖКХ,  
строительству, архитектуре

 А.В. Моренко



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 30.07.2019 № 747

**СОСТАВ**  
**комиссии по осмотру объекта индивидуального**  
**жилищного строительства, построенного**  
**(реконструированного) с привлечением средств**  
**материнского (семейного) капитала**

Моренко  
Алексей Владимирович - исполняющий обязанности заместителя главы  
муниципального образования Тбилисский  
район, начальника управления по ЖКХ,  
строительству, архитектуре, председатель  
комиссии.

Члены комиссии:

Еремина  
Елена Николаевна - главный специалист отдела архитектуры  
управления по ЖКХ, строительству,  
архитектуре администрации муниципального  
образования Тбилисский район;

Ляу  
Николай Викторович - начальник отдела архитектуры управления по  
ЖКХ, строительству, архитектуре  
администрации муниципального образования  
Тбилисский район;

Наумец  
Ольга Николаевна - эксперт МКУ «Учреждение по обеспечению  
деятельности органов местного  
самоуправления муниципального образования  
Тбилисский район».

Исполняющий обязанности  
заместителя главы муниципального  
образования Тбилисский район,  
начальника управления по ЖКХ,  
строительству, архитектуре

 А.В. Моренко