



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2023.

ст-ца Тбилисская

№ 149

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки Тбилисского сельского  
поселения Тбилисского района

В целях исполнения положений Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 3 июня 2014 г. № 1192 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район от 28 апреля 2022 г. № 171).

2. Установить срок разработки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района до 1 июля 2023 г.

3. Утвердить этапы градостроительного зонирования по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (приложение).

4. Назначить ответственным за подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Моренко А.В.

5. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать сообщение о принятии настоящего постановления в течение 10 дней с даты его принятия в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

6. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить сообщение о принятии настоящего постановления в течение 10 дней с даты его принятия на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 28.03.2023 № 249

**ЭТАПЫ**  
**градостроительного зонирования**

- 1 этап:  
разработка проекта «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района» (далее - Проект);
- 2 этап:  
оформление текстовых и графических материалов Проекта;
- 3 этап:  
проверка Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Тбилисского сельского поселения Тбилисского района;
- 4 этап:  
подготовка материалов публичных слушаний Проекта и принятие решения главой муниципального образования Тбилисский район о проведении публичных слушаний по указанному Проекту. Доработка Проекта в соответствии с замечаниями, учтёнными в ходе публичных слушаний;
- 5 этап:  
представление Проекта главе муниципального образования Тбилисский район с приложением протоколов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний;
- 6 этап:  
принятие главой муниципального образования Тбилисский район решения о направлении указанного Проекта на утверждение в Совет муниципального образования Тбилисский район или об отклонении и направлении его на доработку;
- 7 этап:  
утверждение указанного Проекта Советом муниципального образования Тбилисский район или направление Проекта главе муниципального образования Тбилисский район на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному Проекту.

Начальник отдела архитектуры  
управления по ЖКХ,  
строительству, архитектуре  
администрации муниципального  
образования Тбилисский район



А.В. Батин